

2 12/2019

V prípade nedodržania termínu splatnosti bude prenajímateľ účtovať penále vo výške 0,5 % za každý omeškaný deň.

IV.

Doba nájmu a skončenie nájmu

Nájomcovi sa nebytové priestory – telocvičňa, poskytujú na dobu od 25. novembra 2019 do 30. marca 2020, a to:

- v utorok od 15,00 hod. do 19,00 hod.(t. j. 4h),
- vo štvrtok od 14,30 - 19,30 hod.(t. j. 5 h),

Nájomný pomer sa končí dňom 30. marca 2020 bez výpovednej lehoty.

V.

Ostatné dojednania

Nájomca je povinný starať sa o prenajatý nebytový priestor a zariadenie prenajímateľa nachádzajúce sa v ňom so starostlivosťou hospodára a zabrániť vzniku škody. Nájomca zároveň berie na vedomie, že v prenajatých priestoroch môže užívať iba zariadenie vo vlastníctve prenajímateľa, ktoré sa v uvedených priestoroch nachádza.

V prípade poškodenia predmetu nájmu nevhodným užívaním nájomcu znáša náklady na odstránenie spôsobenej škody v plnej výške nájomca. Prípadné drobné opravy, ktoré súvisia s povinnosťami prenajímateľa, je nájomca povinný písomne nahlásiť prenajímateľovi. Prípadné úrazy berie nájomca na svoju zodpovednosť. Vo všetkých priestoroch telocvične je zákaz používania alkoholických nápojov a zákaz fajčiť. Účastníci záujmovej činnosti sú povinní nosiť vhodnú obuv.

Kľúče od nebytových priestorov prevezme zástupca nájomcu v kancelárii Gymnázia P. O. Hviezdoslava u Mgr. Demianičovej, ktorej ich po skončení nájmu aj odovzdá. Prípadná strata, znehodnotenie kľúča bude spoplatnené sumou 20,- €.

Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a všeobecne platnými právnymi normami, najmä ustanoveniami občianskeho zákonníka.

Zodpovedná osoba za CVČ: Ladislav Melikant

VI.

Záverečné ustanovenia

Zmluva bola vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení.

Zmluva nadobúda účinnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami.

Kežmarok 11. 11. 2019

Nájomca:

SIGNET

Mgr. Ingrid Lindemanová
riaditeľka CVČ Kežmarok

Prenajímateľ:

SIGNET

Mgr. Daniela Mihóková
riaditeľka školy